

**Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M2	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales de hasta 4 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fachada principal	1	50,00		2,50	125,000	
							125,000	125,000
		Total m2 .....				125,000	4,80	600,00
1.2	M2	Demolición de cubrición de paneles tipo sandwich de doble chapa nervada, incluidos caballetes, limas, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		retirada chapa de fachada	2	50,00		3,50	350,000	
			115				115,000	
							465,000	465,000
		Total m2 .....				465,000	3,40	1.581,00
1.3	M2	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		particiones existentes		5,20		3,50	18,200	
				3,50		3,50	12,250	
			2	20,00		3,50	140,000	
				16,00		3,50	56,000	
				12,60		3,50	44,100	
				14,70		3,50	51,450	
			2	5,10		3,50	35,700	
							357,700	357,700
		Total m2 .....				357,700	6,32	2.260,66
1.4	M2	Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		puertas acceso	3	4,00		4,00	48,000	
		puertas interiores	4		1,00	2,00	8,000	
							56,000	56,000
		Total m2 .....				56,000	6,65	372,40
1.5	M3	Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			125		0,05		6,250	
			1,5	357,70	0,15		80,483	
			1,25	92,27			115,338	
			1,5	44,20	0,15		9,945	
			1,25	139,20	0,15		26,100	
							238,116	238,116
		Total m3 .....				238,116	3,41	811,98
1.6	M3	Hormigón armado HA-25/B/32/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 32 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatas cerramiento oeste	5	1,00	1,00	0,50	2,500	
		riostroas	1	17,00	0,40	0,40	2,720	
							5,220	5,220
		Total m3 .....				5,220	140,38	732,78

**Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.7	M3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		diam 125	190		0,40	0,50	38,000	
		diam 200	38		0,40	0,60	9,120	
		diam 250	20		0,60	0,80	9,600	
		arquetas	34	1,00	1,00	1,00	34,000	
		imbornales	2	1,00	1,00	1,00	2,000	
							92,720	92,720
		Total m3 .....				92,720	16,70	1.548,42
1.8	M2	Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de bloques de hormigón o citaras de ladrillo mperforado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			26	1,00	1,00		26,000	
		accesos	2	2,60		3,50	18,200	
							44,200	44,200
		Total m2 .....				44,200	3,20	141,44
1.9	M2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		diam 125	190		0,40		76,000	
		diam 200	38		0,40		15,200	
		diam 250	20		0,60		12,000	
		arquetas	34	1,00	1,00		34,000	
		imbornales	2	1,00	1,00		2,000	
							139,200	139,200
		Total m2 .....				139,200	4,96	690,43
1.10	M3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatas cerramiento oeste	5	1,00	1,00	0,50	2,500	
		riostras	1	17,00	0,40	0,40	2,720	
							5,220	5,220
		Total m3 .....				5,220	9,05	47,24
1.11	M3	Relleno y extendido de bolos a cielo abierto, por medios mecánicos, considerando el material a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		nivelacion interior	975			0,15	146,250	
							146,250	146,250
		Total m3 .....				146,250	4,62	675,68
Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS :								9.462,03

**Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M3	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, mortero tipo M-5, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pilastras puestos	20	0,25	0,25	4,00	5,000	
							5,000	5,000
		Total m3 .....				5,000	84,31	421,55
2.3	M.	Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 M-5, i/cajeado en fábrica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			48	1,30	2,00		124,800	
			1	3,00	2,00		6,000	
			1	2,75	2,00		5,500	
			1	3,05	2,00		6,100	
			5	0,98	2,00		9,800	
							152,200	152,200
		Total m. ....:				152,200	10,33	1.572,23
2.4	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x15 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, rellenos de hormigón HA-25/P/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medido sin deducir huecos por recibido de cercos. Según DB-SE-F y RC-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		separacion resto edificio	160				160,000	
			2	5,00		8,00	80,000	
			2	5,00		8,20	82,000	
		recrecido fachadas exteriores	1	50,00		4,00	200,000	
			1	20,00		4,00	80,000	
			1	50,00		6,00	300,000	
							902,000	902,000
		Total m2 .....				902,000	13,27	11.969,54
2.5	Kg	Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado y colocado. Según DB-SE-A.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pilares cerramiento separacion nave	2	7,00	60,30		844,200	
		hea-240	2	8,45	60,30		1.019,070	
			1	8,90	60,30		536,670	
		apoyo maquinaria						
		ipe-120	11	2,30	10,40		263,120	
		ipe-100	11	2,00	8,10		178,200	
		mostradores ipe-120	6,15		10,40		63,960	
			2	9,05	10,40		188,240	
			2	2,10	10,40		43,680	
			6,15		10,40		63,960	
			2	14,10	10,40		293,280	
			2	2,10	10,40		43,680	
			2	3,30	10,40		68,640	
							3.606,700	3.606,700
		Total kg .....				3.606,700	1,23	4.436,24
2.6	Ud	Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x2 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE-DB-SE-A.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento separacion resto nave	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total ud .....				5,000	16,22	81,10

**Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.7	M2	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medido sin deducir huecos por recibido de cercos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		trasdosado muro exterior	2	50,00		4,00	400,000	
		fachada c/ gran maestre	161				161,000	
			2	12,00		4,00	96,000	
		separacion puestos	18	4,00		4,00	288,000	
		separacion puestos zona central	4	6,15		2,50	61,500	
			2	10,15		2,50	50,750	
		mostradores						
		bar	1	2,95		1,20	3,540	
			1	3,35		1,20	4,020	
			2	0,60		1,20	1,440	
		fruteria	1	6,15		1,00	6,150	
			4	1,00		1,00	4,000	
			2	9,25		1,00	18,500	
			2	2,10		1,00	4,200	
			8	1,00		1,00	8,000	
			2	2,45		1,00	4,900	
			2	1,00		1,00	2,000	
		pescaderia	1	6,15		1,00	6,150	
			4	1,00		1,00	4,000	
			2	9,25		1,00	18,500	
			2	2,10		1,00	4,200	
			8	1,00		1,00	8,000	
							1.154,850	1.154,850
		Total m2 .....				1.154,850	11,03	12.738,00
2.8	M2	Tabicón de rasillón de 30x15x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/p.p de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medido sin deducir huecos por recibido de cercos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		particiones aseos	8	4,65		4,00	148,800	
			5	1,50		2,70	20,250	
			1	9,50		2,70	25,650	
		separacion almacen	1	4,00		4,00	16,000	
							210,700	210,700
		Total m2 .....				210,700	8,77	1.847,84
2.11	M2	Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/Ila, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y DB-SE-C.						
		Total m2 .....				975,000	8,50	8.287,50
2.12	M2	Tablero machihembrado de 100x25x4 cm. apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta y capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) de 30 mm. de espesor, regleado, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud. Según DB-HS y RC-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		barra de bar	1	2,95	0,60		1,770	
			1	3,35	0,60		2,010	
		pescaderias	1	6,15	1,00		6,150	
			2	4,10	1,00		8,200	
			2	4,00	1,00		8,000	
			2	2,10	1,00		4,200	
		fruterias	1	6,15	1,00		6,150	
			2	4,10	1,00		8,200	
			2	4,00	1,00		8,000	
			2	2,10	1,00		4,200	
			2	2,50	1,00		5,000	
							61,880	61,880
		Total m2 .....				61,880	11,52	712,86

**Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
2.13	M2	Tablero machihembrado de 100x25x4 cm. apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta y capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) de 50 mm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 5/5 mm., embebido en la capa de compresión, regleado, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud. Según DB-HS y RC-08.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		tablero maquinaria carnicerías	9	1,00			9,000
		bares	2	1,00			2,000
							11,000 11,000
		<b>Total m2 .....:</b>				<b>11,000</b>	<b>13,09 143,99</b>
2.14	M2	Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor con un ancho total de 47 mm., sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según s/DB-SE-F y RC-08, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		forrado pilares	16	2,00	1,50		48,000
							48,000 48,000
		<b>Total m2 .....:</b>				<b>48,000</b>	<b>13,55 650,40</b>
2.15	Ud	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería e instalaciones especiales para el mercado municipal, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.					
		<b>Total ud .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>577,04 577,04</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS :</b>							<b>43.438,29</b>

**Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M2	Aislamiento térmico y acústico a medias, bajas y altas frecuencias, obtenido con la instalación de paneles de lanas minerales semirrígidos , sobre placa de yeso laminado de 13 mm. a efecto de techo flotante, la cual, se fija con tornillos rosca-chapa a una estructura auxiliar formada por maestras de 47x18 colgada de una subestructura anclada a los pórticos de la nave realizada con tubo estructural 60.60.4, mediante varillas roscadas a amortiguadores de caucho, i/p.p. de corte, medios auxiliares, colocación, tratamiento de juntas y cinta; terminado y listo para pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		paños horizontales	975				975,000	
		tabica	2		35,60	1,50	106,800	
			2		12,00	1,50	36,000	
							1.117,800	1.117,800
		Total m2 .....:				1.117,800	30,71	34.327,64
3.3	M2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-15) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (apartir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramientos exteiores		50,00	1,00	6,00	300,000	
				50,00	1,00	4,00	200,000	
		carnicerias	1	4,80		2,80	13,440	
			16	4,00		2,80	179,200	
				6,10		2,80	17,080	
				5,40		2,80	15,120	
				5,70		2,80	15,960	
				6,00		2,80	16,800	
				4,40		2,80	12,320	
				6,50		2,80	18,200	
				6,20		2,80	17,360	
				9,00		2,80	25,200	
		bar-1	2	4,40		2,80	24,640	
			2	2,95		2,80	16,520	
			1	4,00		2,80	11,200	
			2	2,00		2,80	11,200	
			2	4,37		4,00	34,960	
		bar-2	1	4,00		4,00	16,000	
			2	3,35		2,80	18,760	
			1	4,40		2,80	12,320	
			2	2,00		2,80	11,200	
			2	3,80		4,00	30,400	
		pescaderias	1	4,00		4,00	16,000	
			3	6,15		1,30	23,985	
			8	1,00		1,30	10,400	
			2	4,10	2,00	1,30	21,320	
			1	5,00	2,00	1,30	13,000	
			4	1,00	2,00	1,30	10,400	
			2	2,85	2,00	1,30	14,820	
			3	5,00	2,00	1,30	39,000	
			1	2,85	2,00	1,30	7,410	
			2	2,10	2,00	1,30	10,920	
			6	1,00	2,00	1,30	15,600	
		fruterias	3	6,15		1,30	23,985	
			8	1,00		1,30	10,400	
			2	4,10	2,00	1,30	21,320	
			1	5,00	2,00	1,30	13,000	
			4	1,00	2,00	1,30	10,400	
			2	2,85	2,00	1,30	14,820	
			3	5,00	2,00	1,30	39,000	
			1	2,85	2,00	1,30	7,410	
			2	2,10	2,00	1,30	10,920	
			6	1,00	2,00	1,30	15,600	
			2	2,45	2,00	1,30	12,740	
			1	3,25	2,00	1,30	8,450	
			2	4,00	2,00	1,30	20,800	
			2	1,00	2,00	1,30	5,200	
		almacen	2	6,70		3,50	46,900	
			2	3,85		3,50	26,950	
		veterinarios	2	3,35		3,50	23,450	
			2	4,25		3,50	29,750	
		conserje	2	2,60		3,50	18,200	
			2	4,55		3,50	31,850	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
3.3	M2	ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-15 VER. >3 m.	(Continuación...)					
limpieza	2	2,15	3,50	15,050				
	2	1,00	3,50	7,000				
basuras	2	4,50	3,50	31,500				
	2	3,15	3,50	22,050				
acceso mercancías	2	2,80	3,50	19,600				
	2	4,80	3,50	33,600				
				1.720,680		1.720,680		
Total m2 .....			1.720,680	9,72		16.725,01		
3.4	M2	Aislamiento térmico mediante espuma rígida de poliureano fabricada in situ realizado por proyección sobre la cara interior del cerramiento de fachada, con una densidad mínima de 35 kg/m3. y 3 cm. de espesor medio, previo al tabique, i/maquinaria auxiliar y medios auxiliares, medido a cinta corrida.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
cerramientos exteriores	2	50,00			4,00	400,000		
	2	160,00				320,000		
				720,000		720,000		
Total m2 .....			720,000	4,27		3.074,40		
3.5	M2	Solado de baldosa de gres antiácido de gran resistencia de 24,4x24,4 cm, recibido con adhesivo para materiales porcelánicos, i/p.p. de rodapié de pata de elefante romo de 12x24,4 cm., rejuntado con tapajuntas antiácido con junta epoxi color y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-08 y condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
puestos	19,3					19,300		
	24,4					24,400		
	21,6					21,600		
	22,8					22,800		
	24					24,000		
	17,8					17,800		
	28,6					28,600		
	35,96					35,960		
	24,8					24,800		
	2	14,97				29,940		
	18,42					18,420		
	2	14,97				29,940		
	2	13,05				26,100		
	18,42					18,420		
	4	14,97				59,880		
cantina	24,53					24,530		
	24,52					24,520		
limpieza	1,96					1,960		
acceso mercancías	10,47					10,470		
basuras	14,01					14,010		
				477,450		477,450		
Total m2 .....			477,450	31,86		15.211,56		
3.6	M2	Alicatado con plaqueta de gres extrusionado flameado 20x20 cm. con junta de 1 cm., recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.Segun RC-08.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
aseos	2	4,65			3,00	27,900		
	2	1,50			3,00	9,000		
	2	1,85			3,00	11,100		
	2	2,80			3,00	16,800		
	4	0,90			2,50	9,000		
	4	1,70			2,50	17,000		
	2	3,05			3,00	18,300		
	2	1,25			3,00	7,500		
	2	1,50			2,50	7,500		
	2	1,20	2,00		3,00	14,400		
	2	2,50	2,00		3,00	30,000		
	2	1,35			2,50	6,750		
	vestuarios	2	3,10	2,00		3,00	37,200	
								(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
3.6	M2	ALI.PLAQ.GRES EXTR.20x20 C/JUNTA C/ PEGAM.	(Continuación...)				
		2	3,05	2,00	3,00	36,600	
		6	1,00	2,00	2,50	30,000	
		6	1,40	2,00	2,50	42,000	
carnicerías		1	4,80		1,20	5,760	
		16	4,00		1,20	76,800	
			6,10		1,20	7,320	
			5,40		1,20	6,480	
			5,70		1,20	6,840	
			6,00		1,20	7,200	
			4,40		1,20	5,280	
			6,50		1,20	7,800	
			6,20		1,20	7,440	
			9,00		1,20	10,800	
bar-1		2	4,40		1,20	10,560	
		2	2,95		1,20	7,080	
		1	4,00		1,20	4,800	
bar-2		2	2,00		1,20	4,800	
		2	3,35		1,20	8,040	
		1	4,40		1,20	5,280	
pescaderías		2	2,00		1,20	4,800	
		3	6,15		1,20	22,140	
		8	1,00		1,20	9,600	
		2	4,10	2,00	1,20	19,680	
		1	5,00	2,00	1,20	12,000	
		4	1,00	2,00	1,20	9,600	
		2	2,85	2,00	1,20	13,680	
		3	5,00	2,00	1,20	36,000	
		1	2,85	2,00	1,20	6,840	
		2	2,10	2,00	1,20	10,080	
fruterías		6	1,00	2,00	1,20	14,400	
		3	6,15		1,20	22,140	
		8	1,00		1,20	9,600	
		2	4,10	2,00	1,20	19,680	
		1	5,00	2,00	1,20	12,000	
		4	1,00	2,00	1,20	9,600	
		2	2,85	2,00	1,20	13,680	
		3	5,00	2,00	1,20	36,000	
		1	2,85	2,00	1,20	6,840	
		2	2,10	2,00	1,20	10,080	
		6	1,00	2,00	1,20	14,400	
		2	2,45	2,00	1,20	11,760	
		1	3,25	2,00	1,20	7,800	
		2	4,00	2,00	1,20	19,200	
		2	1,00	2,00	1,20	4,800	
						859,730	859,730
		Total m2 .....			859,730	24,80	21.321,30
3.7	M2	Chapado de baldosas de gres compacto natural de 40x40x1 cm., recibido con mortero cola de altas prestaciones sobre base de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (mortero tipo M-10), incuso preparación previa de paramentos, cajas, remates, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-II 42,5 R y limpieza, medida la superficie ejecutada.Segun RC-08.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
zocalo inferior		1	33,20		0,15	4,980	
		2	13,40	2,00	0,15	8,040	
		2	6,15	2,00	0,15	3,690	
		1	29,70		0,15	4,455	
		1	6,50		0,15	0,975	
						22,140	22,140
		Total m2 .....			22,140	31,48	696,97
3.8	M.	Vierteaguas de piedra caliza de 40x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Segun RC-08.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		24	1,10			26,400	
		26	1,10			28,600	
						55,000	55,000
		Total m. ....:			55,000	13,40	737,00



**Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.9	M2	Revestimiento de chapa de acero de 0,6 mm. de espesor en perfil comercial prelacado por cara exterior, sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según DB-HS.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fachada este		170,00			170,000	
							170,000	170,000
		Total m2 .....				170,000	13,18	2.240,60
3.10	M.	Canalón visto de chapa de aluminio, de sección y color a elegir por la dirección facultativa con un desarrollo de 35 cm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa lacada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	50,00			100,000	
							100,000	100,000
		Total m. ....:				100,000	11,59	1.159,00
3.11	M.	Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud. Según DB-HS.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		remates cubierta	2	50,00			100,000	
							100,000	100,000
		Total m. ....:				100,000	6,09	609,00
3.12	M2	Solado de baldosa de ferrogrés de 30x30 cm. antideslizante con junta de 1 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 8x25 cm., rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		conserje	11,82				11,820	
		veterinarios	14,23				14,230	
		almacen	25,79				25,790	
		vestuarios 1	2	13,89			27,780	
		aseo 1	5,58				5,580	
		aseo 2	8,25				8,250	
		aseo 3	6,76				6,760	
		aseo 4	2,5				2,500	
		aseo 5	2,5				2,500	
							105,210	105,210
		Total m2 .....				105,210	27,50	2.893,28
3.13	M.	Albardilla de piedra caliza de 22x3 cm. con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.Segun RC-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		remate muretes puestos centrales	4	6,15			24,600	
			2	10,30			20,600	
							45,200	45,200
		Total m. ....:				45,200	11,19	505,79
3.14	M2	Partida alzada para la reparación de la cubierta del edificio mediante la sustitución de las placas de chapa de aluminio deterioradas a indicar por la dirección facultativa, por nuevas placas retiradas del resto del edificio que no va a ser objeto de utilización, incluso colocación de chapa de acero prelacado de 0,6 mm en los paños retirados del resto del edificio, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		estimacion 30%	975	0,30			292,500	
							292,500	292,500

**Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m2 .....:			292,500	14,82	4.334,85
3.15	M2	Solado de baldosa de gres extrusionado flameado antideslizante de 30x30 cm. con junta de 1 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 8x30 cm., rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
	zonas comunes	285		285,000	
				285,000	285,000
Total m2 .....:			285,000	26,15	7.452,75
3.16	Ud	Aspirador estático de acero acoplado al tubo de ventilación de chapa de acero galvanizado de 150 mm. de diámetro y 1,5 mm. de espesor, con lamas para aspiración, totalmente instalado.			
Total ud .....:			5,000	79,34	396,70
3.17	Ud	Boca extracción de chapa de acero, recubierta con pintura epoxi de color blanco, de 200 mm de diámetro, utilizada para extracción de aire en estancias y locales comerciales, con obturador central móvil para regulación del caudal, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según CTE DB HS3.			
Total ud .....:			10,000	48,36	483,60
Total presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS :					112.169,45

**Presupuesto parcial nº 4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
4.1	Ud	Acometida a la red general municipal de agua potable, hasta una longitud máxima de 6 metros, realizada con tubo de fundición de presión de 80 mm. de diámetro, con válvula de compuerta de fundición con platina, p.p. de piezas especiales de fundición y brida ciega, incluso derechos y permisos para la conexión, totalmente terminada y funcionando, sin incluir la rotura del pavimento. Según DB-HS 4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		acometida puestos	1				1,000
							1,000
		<b>Total ud .....</b>		<b>1,000</b>		<b>328,87</b>	<b>328,87</b>
4.2	Ud	Acometida a la red general municipal de agua potable, hasta una longitud máxima de 3 m., realizada con tubo de acero galvanizado, de 50 mm. de diámetro (2"), con válvula de compuerta de fundición, con platina, p.p. de piezas especiales de acero galvanizado y brida ciega, incluso derechos y permisos para la conexión, totalmente terminada y funcionando, sin incluir la rotura del pavimento. Según DB-HS 4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		acometida zonas comunes	1				1,000
		acometida contra incendios	1				1,000
							2,000
		<b>Total ud .....</b>		<b>2,000</b>		<b>257,53</b>	<b>515,06</b>
4.3	Ud	Contador de agua de 2", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos llaves de corte de esfera de 50 mm., grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar, totalmente montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el Ministerio de Industria, sin incluir la acometida, ni la red interior. Según DB-HS 4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		acometida zonas comunes	1				1,000
		acometida contra incendios	1				1,000
							2,000
		<b>Total ud .....</b>		<b>2,000</b>		<b>795,81</b>	<b>1.591,62</b>
4.4	Ud	Centralización para 12 contadores de 3/4", formada por batería de acero galvanizado de 2 1/2", con 3 colectores y 4 salidas en cada colector, conexionada al ramal de acometida, soportes para la batería, contador general de 2 1/2", juegos de bridas, llaves de corte general y de corte para cada ascendente, colocación de manguitos electrolíticos, pintura y numeración, 12 contadores divisionarios y grifos de purga, así como válvulas de retención general, y en cada una de las salidas, totalmente instalado y verificado todo el conjunto, con prueba de carga para una presión de 10 atmósferas, sin incluir la acometida. Según DB-HS 4.					
		<b>Total ud .....</b>		<b>2,000</b>		<b>1.643,56</b>	<b>3.287,12</b>
4.5	M.	Tubería de polietileno reticulado sanitario(PER) de 20 mm. (3/4") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
				25,00			25,000
				32,00			32,000
		2	42,00				84,000
		2	36,00				72,000
		2	22,00				44,000
			47,00				47,000
			25,00				25,000
			29,00				29,000
			35,00				35,000
			41,00				41,000
		2	47,00				94,000
		2	54,00				108,000
		2	43,00				86,000
		2	30,00				60,000
							782,000
		<b>Total m. ....</b>		<b>782,000</b>		<b>3,27</b>	<b>2.557,14</b>
4.6	M.	Tubería de polietileno reticulado sanitario (PER) de 25 mm. (1") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.					

**Presupuesto parcial nº 4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS**

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1	32,00				32,000	
			48,00				48,000	
		6	2,00				12,000	
							92,000	92,000
		<b>Total m. ....:</b>				<b>92,000</b>	<b>4,77</b>	<b>438,84</b>
<b>4.7</b>	<b>M.</b>	<b>Tubería de polietileno reticulado sanitario (PER) de 50 mm. de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1	26,00				26,000	
							26,000	26,000
		<b>Total m. ....:</b>				<b>26,000</b>	<b>7,14</b>	<b>185,64</b>
<b>4.8</b>	<b>Ud</b>	<b>Termo eléctrico de 15 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
puestos		21					21,000	
							21,000	21,000
		<b>Total ud ....:</b>				<b>21,000</b>	<b>130,99</b>	<b>2.750,79</b>
<b>4.9</b>	<b>Ud</b>	<b>Termo eléctrico de 50 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
bar		2					2,000	
aseos		3					3,000	
							5,000	5,000
		<b>Total ud ....:</b>				<b>5,000</b>	<b>158,17</b>	<b>790,85</b>
<b>4.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Termo eléctrico de 200 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
vestuarios		2					2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total ud ....:</b>				<b>2,000</b>	<b>424,77</b>	<b>849,54</b>
<b>4.11</b>	<b>Ud</b>	<b>Fregadero de acero inoxidable, de 90x49 cm., de 2 senos, para colocar encastrado en encimera o similar (sin incluir), con grifería mezcladora monobloc, con caño giratorio y aireador, incluso válvulas de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
bares		2					2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total ud ....:</b>				<b>2,000</b>	<b>169,14</b>	<b>338,28</b>
<b>4.12</b>	<b>Ud</b>	<b>Lavamanos de porcelana vitrificada en color, mural, de 45x34 cm., colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo de repisa con rompechorros cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.</b>						
		<b>Total ud ....:</b>				<b>14,000</b>	<b>104,30</b>	<b>1.460,20</b>
<b>4.13</b>	<b>Ud</b>	<b>Fregadero de acero inoxidable, de 60x49 cm., de 1 seno, a colocar sobre soporte metálico, con grifo monobloc con caño giratorio y aireador, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.</b>						
		<b>Total ud ....:</b>				<b>23,000</b>	<b>139,80</b>	<b>3.215,40</b>

**Presupuesto parcial nº 4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
4.14	Ud	Suministro y colocación de llave de paso, del diametro utilizado en la tubería, empotrada, de paso recto, con cruceta cromada e índice de serie alta, colocada roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.					
Total ud .....:			30,000	6,44	193,20		
4.15	Ud	Plato de ducha de acero esmaltada, de 70x70 cm., blanco, con grifería mezcladora exterior monobloc cromada, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando.					
Total ud .....:			4,000	70,35	281,40		
4.16	Ud	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo monobloc cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.					
Total ud .....:			9,000	131,84	1.186,56		
4.17	Ud	Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.					
Total ud .....:			1,000	545,48	545,48		
4.18	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).					
Total ud .....:			7,000	141,87	993,09		
4.19	Ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".					
Total ud .....:			1,000	481,88	481,88		
4.20	Ud	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
limpieza		1				1,000	
						1,000	1,000
Total ud .....:			1,000	87,46			87,46
4.21	Ud	Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo, inodoro y urinario, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. Según DB-HS 4.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aseos		5				5,000	
						5,000	5,000
Total ud .....:			5,000	95,33			476,65
4.22	Ud	Instalación de fontanería para un vestuario, dotado de lavabos, inodoro, y duchas, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso p.p. de bajante de PVC de 125 mm., y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. Según DB-HS 4.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestuarios		2				2,000	

**Presupuesto parcial nº 4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
						2,000	2,000
		Total ud .....:		2,000		167,87	335,74
4.23	Ud	Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de polietileno reticulado para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: un fregadero de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, totalmente terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregarán con tapones. Según DB-HS 4.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bar		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud .....:		2,000		283,99	567,98
4.24	Ud	Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
puestos		4	21,00			84,000	
veterinarios		2	1,00			2,000	
limpieza		2	1,00			2,000	
						88,000	88,000
		Total ud .....:		88,000		3,02	265,76
4.25	M.	Tubería de acero electrosoldado negro DIN 2440 de 2" (DN-050), con imprimación en minio electrolítico y acabado en rojo bombero, sin calorifugar, colocada en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios y prueba hidráulica. Medida la longitud instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
red bies			16,00			16,000	
			35,00			35,000	
						51,000	51,000
		Total m. ....:		51,000		36,96	1.884,96
4.26	Ud	Sistema completo de energía solar térmica para la producción de ACS para un mercado municipal. La configuración de la instalación es de tipo forzado. Se compone de 2 captadores instalados Gamelux en la cubierta, incluso estructura auxiliar pasa su asiento en cubierta, y un inter-acumulador vertical de 200 l. situado en los vestuarios, circuito primario en cobre de 18mm con una distancia de 15m entre acumulador y captador-					
		Total ud .....:		1,000		3.241,40	3.241,40
Total presupuesto parcial nº 4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS :							28.850,91

**Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	M.	Canal de drenaje superficial para zonas de carga ligera (áreas peatonales, parques, etc.), formado por piezas de hormigón prefabricadas, de 100x14,1x12,5 cm. de medidas exteriores, con sifón y pendiente incorporada, tipo domiciliario, colocadas sobre una base de hormigón en masa HM-12,5/B/16, incluso con rejilla de acero galvanizado y p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares, totalmente montado y nivelado, s/ normas de diseño y ejecución recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		recogida pescaderias	2	13,20			26,400	
			3	6,00			18,000	
			2	4,00			8,000	
			2	4,80			9,600	
							62,000	62,000
		Total m. ....:				62,000	29,12	1.805,44
5.2	M.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. con hormigón HM-20; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ramal izquierdo		3,30			3,300	
				20,00			20,000	
				3,85			3,850	
				7,25			7,250	
				2,00			2,000	
				6,37			6,370	
				3,50			3,500	
				5,40			5,400	
				5,10			5,100	
				4,90			4,900	
				4,80			4,800	
				4,25			4,250	
				12,30			12,300	
		ramal derecho		1,00			1,000	
				16,30			16,300	
				4,10			4,100	
				4,90			4,900	
				12,95			12,950	
				10,10			10,100	
				5,15			5,150	
				22,10			22,100	
				4,10			4,100	
				5,50			5,500	
				6,25			6,250	
				7,85			7,850	
				4,25			4,250	
		conexion indoros		2,90			2,900	
				3,40			3,400	
				3,10			3,100	
			4	2,50			10,000	
				3,25			3,250	
							210,220	210,220
		Total m. ....:				210,220	9,85	2.070,67
5.3	M.	Tubería enterrada de PVC de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 200 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con hormigón HM-20, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,35			10,350	
			1	8,70			8,700	
			1	18,25			18,250	
			1	15,75			15,750	
							53,050	53,050
		Total m. ....:				53,050	13,45	713,52

**Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.4	M.	Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 60 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,60			2,600	
				2,90			2,900	
				2,60			2,600	
				2,60			2,600	
				2,70			2,700	
				2,60			2,600	
				2,90			2,900	
				5,30			5,300	
	2			3,20			6,400	
				2,30			2,300	
				2,20			2,200	
				3,00			3,000	
	2			3,00			6,000	
				4,50			4,500	
				4,00			4,000	
	2			2,70			5,400	
							60,600	60,600
			Total m. ....:		60,600		4,23	256,34
5.5	M.	Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,00			2,000	
	2			4,10			8,200	
				2,90			2,900	
				2,40			2,400	
	2			1,90			3,800	
				0,90			0,900	
	2			3,10			6,200	
							26,400	26,400
			Total m. ....:		26,400		3,54	93,46
5.6	Ud	Arqueta de registro de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-10/B/32 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos y con tapa de hormigón armado prefabricada , conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/normas de diseño recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	arquetas de paso		8				8,000	
	arquetas sumidero		26				26,000	
							34,000	34,000
			Total ud .....		34,000		62,64	2.129,76
5.7	Ud	Sumidero sifónico de PVC, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de salida vertical, con rejilla de PVC y de 90 mm. de diámetro de salida, totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.						
			Total ud .....		26,000		15,58	405,08
5.8	Ud	Separador de grasas prefabricado de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 80x80 cm. de medidas útiles, completo, colocado sobre solera de hormigón HM-20/B/32/I de 15 cm de espesor, totalmente instalado y listo para funcionar, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior, y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería, s/ normas de diseño y ejecución recogidas en el DB-HS5.						
			Total ud .....		2,000		199,05	398,10



**Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.9	Ud	Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de PVC SN-8 de 250 mm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, incluso formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		aparcamiento	1				1,000	
		mercado	2				2,000	
							3,000	3,000
		Total ud .....:				3,000	141,82	425,46
5.10	Ud	Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 60x30x75 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-15/B/32, de 15 cm. de espesor, totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		aparcamientos	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud .....:				2,000	51,07	102,14
5.11	M.	Tubería de PVC para saneamiento de 250 mm. diámetro exterior rigidez SN 7 kN/m2., con junta elástica, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de la zanja,, incluso p.p. de piezas especiales, colocada y probada, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		conexion imbornales	2	10,00			20,000	
		aparcamiento					20,000	20,000
		Total m. ....:				20,000	19,42	388,40
5.12	M.	Bajante de PVC serie F, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según DB-HS 4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bajantes cubiertas	6	6,00			36,000	
							36,000	36,000
		Total m. ....:				36,000	9,57	344,52
Total presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO :								9.132,89

Presupuesto parcial nº 6 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	Ud	ANEXO ELECTRICO			
		Total ud .....	1,000	43.185,65	43.185,65
6.2	Ud	ACOMETIDA ELECTRICA			
		Total UD .....	1,000	11.245,75	11.245,75
		Total presupuesto parcial nº 6 ELECTRICIDAD :			54.431,40

**Presupuesto parcial nº 7 CONTRA INCENDIOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
7.1	Ud	Boca de incendio equipada, B.I.E. compuesta por armario metálico de 650x500 mm., pintado en rojo bombero, válvula de barril de aluminio con manómetro, lanza variomatic, tres efectos, devanadera circular pintada, manguera tipo Superjet de 45 mm. de diámetro y 25 m. de longitud, racorada. Inscripción para usar sobre cristal USO EXCLUSIVO BOMBEROS, con cristal. Medida la unidad instalada.			
		<b>Total ud .....:</b>	<b>2,000</b>	<b>197,51</b>	<b>395,02</b>
7.2	Ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 3 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.			
		<b>Total ud .....:</b>	<b>6,000</b>	<b>31,52</b>	<b>189,12</b>
7.3	Ud	Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.			
		<b>Total ud .....:</b>	<b>8,000</b>	<b>6,71</b>	<b>53,68</b>
7.5	Ud	Luminaria de emergencia autónoma de 150 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura. Según REBT.			
		<b>Total ud .....:</b>	<b>30,000</b>	<b>65,91</b>	<b>1.977,30</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 7 CONTRA INCENDIOS :</b>					<b>2.615,12</b>

**Presupuesto parcial nº 8 MOBILIARIO**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.2	M2	Chapado de acero inoxidable 18/8 de 1,5 mm. de espesor en superficies planas i/corte, montaje, soldadura y pulido. Terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	barra de bar		1	2,95	0,60		1,770	
			1	3,35	0,60		2,010	
			2	2,10	1,00		4,200	
	fruterias		1	6,15	1,00		6,150	
			2	4,10	1,00		8,200	
			2	4,00	1,00		8,000	
			2	2,10	1,00		4,200	
			2	2,50	1,00		5,000	
							39,530	39,530
		Total m2 .....		39,530			77,48	3.062,78
8.3	Ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.						
		Total ud .....		1,000			157,14	157,14
8.4	Ud	Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.						
		Total ud .....		1,000			180,72	180,72
8.5	Ud	Mostrador de pescadería sin soporte fabricado en acero inoxidable, con protectores frontal y laterales de metacrilato, bandeja perforada de pescadería, desagüe, conector rápido desagüe. Instalado y funcionando.						
		Total ud .....		5,000			541,08	2.705,40
		Total presupuesto parcial nº 8 MOBILIARIO :						6.106,04

**Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.1	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco, en puertas abatibles de 1 hoja ciegas, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	aseos		9		0,70	1,80	11,340	
							11,340	11,340
		Total m2 .....			11,340		75,28	853,68
9.2	Ud	Puerta de paso ciega normalizada, serie media, con tablero plafonado (CTP) de roble barnizada, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de roble 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	p5 vestuarios y aseos		7				7,000	
	conserje		1				1,000	
	veterinarios		1				1,000	
							9,000	9,000
		Total ud .....			9,000		250,67	2.256,03
9.3	Ud	Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 90x200 cm., realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	p4 acceso interior bares		2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud .....			2,000		138,57	277,14
9.4	Ud	Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,80x2,10 m., homologada EI2-45 C5, construida con dos chapas de acero electrozincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	almacen		1				1,000	
	basuras		1				1,000	
							2,000	2,000
		Total ud .....			2,000		137,93	275,86
9.5	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas basculantes de 1 o 2 hojas , mayores de 1 m2. y menores de 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco sin carriles para persiana, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, equipada con malla antiinsectos, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	v3 baños y vestuarios		5		0,60	0,60	1,800	
							1,800	1,800
		Total m2 .....			1,800		75,61	136,10
9.6	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas correderas de 2 hojas , mayores de 1 m2. y menores de 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, equipada con malla antiinsectos, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	v1		26				26,000	
							26,000	26,000
		Total m2 .....			26,000		101,21	2.631,46

**Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.7	M2	Reja de lamas fijas, ejecutadas en acero galvanizado y lacado, segun plano de carpinteria, con: cerco de perfiles estructurales galvanizados, montantes superiores e inferiores horizontales y verticales de tubos 140.60.2mm, recercado de chapa de acero galvanizado de 2mm de espesor y ancho segun dimensiones del cerramiento y tapajuntas de pletina galvanizada 100.5mm, incluso lacado del conjunto y p.p. de rejilla anti-insectos y ayudas de albañilería; construida según CTE/DB-HS-1 y HR-1 e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		proteccion v-1	26	1,00		1,00	26,000	
		proteccion v3		9,50		0,70	6,650	
							32,650	32,650
		Total m2 .....				32,650	73,89	2.412,51
9.8	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco con rotura de puente térmico, en puertas balconeras abatibles de 1 hoja para acristalar, menores o iguales a 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p3	5		1,00	2,20	11,000	
							11,000	11,000
		Total m2 .....				11,000	123,60	1.359,60
9.9	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco con rotura de puente térmico, en puertas balconeras abatibles de 2 hojas para acristalar, mayores de 2 m2. y menores de 4 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, con sistema de cierre antipánico, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p1	1		2,00	2,50	5,000	
		p2	1		2,00	2,50	5,000	
							10,000	10,000
		Total m2 .....				10,000	112,48	1.124,80
9.10	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco, en ventanales fijos para escaparates menores de 4 m2. o cerramientos en general, para acristalar, compuesta por cerco sin carriles para persiana o cierre, junquillos y accesorios, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, incluso con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p1	2		0,85	2,50	4,250	
			1		3,40	1,00	3,400	
		p2	2		0,85	2,50	4,250	
			1		3,40	1,00	3,400	
							15,300	15,300
		Total m2 .....				15,300	45,37	694,16
9.11	M2	Cierre enrollable de celosía de lama galvanizada plana de 112 mm., troquelada, con ventana de 100x50 mm. y con separación de 25 mm., incluso cajón recogedor forrado, torno, muelles de torsión, poleas, guías y accesorios, cerradura central con llave de seguridad y falleba a los laterales de accionamiento manual, elaborado en taller, ajuste y montaje en obra						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		r1 entrada	1		2,60	3,50	9,100	
		r2	1		2,55	3,50	8,925	
		r6 entrada mercancías	1		1,65	3,50	5,775	
							23,800	23,800
		Total m2 .....				23,800	86,59	2.060,84
9.12	M2	Rejilla de intemperie de chapa de acero galvanizado con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo. Según R.I.T.E. Completamente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		r6 ventilacion	28	1,00	1,00		28,000	
							28,000	28,000
		Total m2 .....				28,000	78,97	2.211,16

Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIAS :					16.293,34

**Presupuesto parcial nº 10 PINTURAS Y VIDRIOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
10.1	M2	Pintura pétrea a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada según el diseño realizado en la documentación gráfica, i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramientos exteriores		50,00		6,00	300,000	
				50,00		4,00	200,000	
		almacen	2	6,70		3,50	46,900	
			2	3,85		3,50	26,950	
		limpieza	2	2,15		3,50	15,050	
			2	1,00		3,50	7,000	
		basuras	2	4,50		3,50	31,500	
			2	3,15		3,50	22,050	
		acceso mercancías	2	2,80		3,50	19,600	
			2	4,80		3,50	33,600	
							702,650	702,650
		Total m2 .....			702,650		4,53	3.183,00
10.2	M2	Barnizado con poliuretano sobre carpintería de madera, dos manos, lijado y afinado, aplicación de barniz poliuretano diluído y relijado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p5 vestuarios y aseos	5	2,00	1,00	2,20	22,000	
		conserje	1	2,00	1,00	2,20	4,400	
		veterinarios	1	2,00	1,00	2,20	4,400	
							30,800	30,800
		Total m2 .....			30,800		10,24	315,39
10.3	M2	Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 6, 8 o 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acunado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p1	2	0,90	0,85	2,50	3,825	
			1	0,90	3,40	1,00	3,060	
		p2	2	0,90	0,85	2,50	3,825	
			1	0,90	3,40	1,00	3,060	
		p1	1	0,90	2,00	2,50	4,500	
		p2	1	0,90	2,00	2,50	4,500	
		p-3 bares	2	0,90	1,00	2,20	3,960	
		v1	22	0,90	1,00	1,00	19,800	
		v3 baños y vestuarios	5	0,90	0,60	0,60	1,620	
							48,150	48,150
		Total m2 .....			48,150		58,09	2.797,03
10.4	M2	Pintura plástica lisa mate en varios colores claros a elegir por la direccion facultativa, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		carnicerías	1	4,80		2,80	13,440	
			16	4,00		2,80	179,200	
				6,10		2,80	17,080	
				5,40		2,80	15,120	
				5,70		2,80	15,960	
				6,00		2,80	16,800	
				4,40		2,80	12,320	
				6,50		2,80	18,200	
				6,20		2,80	17,360	
				9,00		2,80	25,200	
		bar-1	2	4,40		2,80	24,640	
			2	2,95		2,80	16,520	
			1	4,00		2,80	11,200	
			2	2,00		2,80	11,200	
			2	4,37		4,00	34,960	
			1	4,00		4,00	16,000	
		bar-2	2	3,35		2,80	18,760	
			1	4,40		2,80	12,320	
			2	2,00		2,80	11,200	
			2	3,80		4,00	30,400	
			1	4,00		4,00	16,000	

(Continúa...)



**Presupuesto parcial nº 10 PINTURAS Y VIDRIOS**

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
10.4	M2	PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS					(Continuación...)
pescaderias	3	6,15			1,30	23,985	
	8	1,00			1,30	10,400	
	2	4,10	2,00		1,30	21,320	
	1	5,00	2,00		1,30	13,000	
	4	1,00	2,00		1,30	10,400	
	2	2,85	2,00		1,30	14,820	
	3	5,00	2,00		1,30	39,000	
	1	2,85	2,00		1,30	7,410	
	2	2,10	2,00		1,30	10,920	
	6	1,00	2,00		1,30	15,600	
fruterias	3	6,15			1,30	23,985	
	8	1,00			1,30	10,400	
	2	4,10	2,00		1,30	21,320	
	1	5,00	2,00		1,30	13,000	
	4	1,00	2,00		1,30	10,400	
	2	2,85	2,00		1,30	14,820	
	3	5,00	2,00		1,30	39,000	
	1	2,85	2,00		1,30	7,410	
	2	2,10	2,00		1,30	10,920	
	6	1,00	2,00		1,30	15,600	
	2	2,45	2,00		1,30	12,740	
	1	3,25	2,00		1,30	8,450	
	2	4,00	2,00		1,30	20,800	
	2	1,00	2,00		1,30	5,200	
	2	3,35			3,50	23,450	
	2	4,25			3,50	29,750	
	2	2,60			3,50	18,200	
	2	4,55			3,50	31,850	
	925					925,000	
	faja falso techo	2	35,60		1,50	106,800	
	2	12,00		1,50	36,000		
						2.085,830	2.085,830
Total m2 .....:					2.085,830	4,24	8.843,92
10.5	M2	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cerchas	9	2,00	22,00			396,000	
pilares	18	2,00	3,10			111,600	
correas	20	45,00	0,15			135,000	
lamas	26	2,00	1,00	1,00		52,000	
		2,00	9,50	0,70		13,300	
ventilacion	28	2,00	1,00	1,00		56,000	
						763,900	763,900
Total m2 .....:					763,900	6,19	4.728,54
Total presupuesto parcial nº 10 PINTURAS Y VIDRIOS :							19.867,88

## Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	Ud	Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando 2 horas a la semana un peon ordinario. Art. 32 y 42.			
		Total ud .....	3,000	78,38	235,14
11.2	Ud	Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.			
		Total ud .....	3,000	99,75	299,25
11.3	Ud	Par de botas alta de agua. Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	18,12	90,60
11.4	Ud	Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzos y plantilla de acero flexibles, para riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Certificado CE, s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	17,94	89,70
11.5	Ud	Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	2,56	12,80
11.6	Ud	Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, amortizable en un uso. Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	18,30	91,50
11.7	Ud	Par guantes de goma látex-anticorte. Certificado CE s/ R.D. 773/97			
		Total ud .....	5,000	0,18	0,90
11.8	Ud	Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón, amortizable en un uso. Certificado CE s/R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	32,51	162,55
11.9	M	Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D = 14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.			
		Total m .....	65,000	10,63	690,95
11.10	Ud	Cinturón de seguridad de sujeción, homologado (amortizable en 4 usos). Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	4,65	23,25
11.11	Ud	Protectores auditivos con arnés en la nuca (amortizable en 3 usos). Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	9,07	45,35
11.12	Ud	Semi-mascarilla antipolvo 1 filtro (amortizable en 3 usos). Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	25,94	129,70
11.13	Ud	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas (amortizables en 3 usos). Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	2,50	12,50
11.14	Ud	Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado. Certificado CE s/ R.D. 773/97.			
		Total ud .....	5,000	7,47	37,35
11.15	Ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada.			
		Total ud .....	4,000	11,62	46,48

## Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.16	M	Red vertical de seguridad de malla de poliamida de 7x7 cm de paso, enredada con cuerda de D= 3 mm., en módulos de 10x5 m, incluso pescante metálico tipo horca de 8,00x2,00 m en tubo de 80x40x1,50 mm., colocados cada 4,50 m, soporte mordaza (amortizable en 20 usos), anclajes de red, cuerdas de unión y red (amortizable en 10 usos), incluso colocación y desmontaje en primera puesta, así como en sucesivas, s/ R.D. 486/97.			
		Total m .....	25,000	1,80	45,00
11.17	M	Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálicos cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por hinca en el forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), para aberturas corridas y escaleras, incluso colocación y desmontaje, s/ R.D. 486/97.			
		Total m .....	25,000	3,11	77,75
11.18	Ud.	Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cms de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM/15B/40, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.			
		Total ud. ....	1,000	63,70	63,70
11.19	Ud	Placa señalización-información en PVC serigrafiado, fijada mecánicamente, amortizable en tres usos, incluso colocación y desmontaje. En ella, irá expresada: Prohibición de paso, Uso obligatorio de casco de seguridad, gafas protectoras, botas de seguridad, guantes apropiados para cada trabajo, filtro anti-partícula, ropa de trabajo, peligro de cargas suspendidas y varios que pudieran ser de interés general. Según R.D. 485/97.			
		Total ud .....	5,000	1,06	5,30
11.20	Ud.	Acometida provisional de fontanería para obra de la red municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, totalmente terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.			
		Total ud. ....	1,000	11,39	11,39
11.21	M	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general a la entrada de la misma, formada por manguera flexible de 4x4 mm <sup>2</sup> de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m aproximadamente. Totalmente instalada.			
		Total m .....	2,000	0,98	1,96

## Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.22	Ud.	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos-vestuario-comedor en obra de 16 m2 para aseo y 16 m2 para comedor. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido, interior con panel melaminado en blanco. ZONA DE ASEO/VESTUARIO: Puerta de 0,80x2,00 m de chapa galvanizada de 1 mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Ventana de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm., termo eléctrico de 50 l., un inodoro, una placa de ducha y pileta de tres grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con chapa fenólica antideslizante y resistente al desgaste; puerta madera en retrete, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica mono. 220 V. con automático, i/ espejo, jabonera, toallero, seis taquillas y banco. ZONA DE COMEDOR: Puerta de 0,80 x 2,00 m de chapa galvanizada de 1 mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Dos ventanas de aluminio anodizado, corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V. toma de tierra, automático, dos fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto de luz exterior 60 W., i/ mesa, banco y cubo para depositar basuras. Con transporte a 50 km (ida). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.			
		Total ud. ....:	6,000	85,36	512,16
11.23	M	Alquiler m./mes de valla realizada con paneles prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 80x150 mm y D= 8 mm de espesor, soldados a tubos de D= 40 mm Y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado, separados cada 3,50 m, incluso accesorios de fijación, p.p. de portón, considerando un tiempo mínimo de 12 meses de alquiler, incluso montaje y desmontaje. Según R.D. 486/97.			
		Total m ....:	60,000	4,68	280,80
Total presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD :					2.966,08

**Presupuesto parcial nº 12 URBANIZACION EXTERIOR**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	M3	Zahorra artificial en capas de base, puesto en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 25.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aparcamiento			300			0,30	90,000	
							90,000	90,000
		Total m3 .....				90,000	10,57	951,30
12.2	T.	Mezcla bituminosa en caliente, de granulometría discontinua, en capas de rodadura delgadas, con betún BM-3b 55/70, áridos con desgaste de Los Ángeles < 20, fabricada y puesta en obra, extendido y compactación, incluido filler calizo de aportación y betún BM-3b 55/70.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aparcamiento			300	2,40		0,07	50,400	
							50,400	50,400
		Total t. ....				50,400	27,66	1.394,06
12.3	M.	Bordillo de hormigón bicapa, achaflanado, de 12-15x28 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm. de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
urbanizacion exterior			125				125,000	
							125,000	125,000
		Total m. ....				125,000	5,76	720,00
12.4	M2	Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20/P/20, elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
urbanizacion exterior			165				165,000	
							165,000	165,000
		Total m2 .....				165,000	7,21	1.189,65
12.5	M2	Pavimento de baldosa de terrazo relieve, acabado superficial pulido, de 30x30x3,5 cm., sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
urbanizacion exterior			165				165,000	
							165,000	165,000
		Total m2 .....				165,000	13,98	2.306,70
12.6	M3	Suministro, extendido de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada con medios mecánicos, suministrada a granel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aparcamiento			150			1,00	150,000	
							150,000	150,000
		Total m3 .....				150,000	11,52	1.728,00
12.7	Ud	Instalación de riego por goteo subterráneo para la zona ajardinada descrita en la documentación gráfica realizado con tubería de goteo integrado autocompasante de 16 mm con una distancia entre goteros de 50 cm y un caudal de emisión de 1.6 litros/hora, totalmente automatizado y sectorizado a base de electroválvulas y programadores correspondientes, incluso filtros y válvulas manual de apertura y cierre de cuadradillo de 28 mm, instalados en arquetas troncocónicas, incluso piezas de conexión, apertura de zanjas, colocación de tuberías y tapado de las mismas, con parte proporcional de tubería general de alimentación del sector de riego, así como conexión a la tubería de abastecimiento municipal, totalmente instalado.						
		Total ud .....				1,000	385,45	385,45
Total presupuesto parcial nº 12 URBANIZACION EXTERIOR :								8.675,16

**Presupuesto parcial nº 13 GESTION DE RESIDUOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.1	M3	Retira de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 10 km, formada por: selcción, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	1,00	1,00	1,50	7,500	
			480	1,25	0,50		300,000	
							307,500	307,500
			Total m3 .....			307,500	4,41	1.356,08
13.2	M3	Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: transporte ininterior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
			Total m3 .....			45,750	14,30	654,23
13.3	M3	Retirada en contenedor de 3 m3 de resduos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestion. Medido el volumen esponjado.						
			Total m3 .....			36,450	9,09	331,33
13.4	M3	Retirada en contenedor de 3 m3 de residuos de áridos y piedras en obra de nueva planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: selección, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestion. Medido el volumen esponjado.						
			Total m3 .....			25,750	9,52	245,14
13.5	T.	Retirada de residuos de madera en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.						
			Total t. ....			2,650	7,96	21,09
13.6	T.	Retirada de residuos de acero en obra de demolición situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte y descarga en almacén. Medido el peso en bascula puesto en almacén.						
			Total t. ....			8,560	56,22	481,24
Total presupuesto parcial nº 13 GESTION DE RESIDUOS :								3.089,11

**Presupuesto parcial nº 14 CONTROL DE CALIDAD**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	Ensayo estadístico de un hormigón según EHE, con la toma de muestras, fabricación, conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura de 5 probetas, cilíndricas de 15x30 cm., dos a 7 días, y las tres restantes a 28 días, con el ensayo de consistencia, con dos medidas por toma, según UNE 83303/4/13; incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	50,29	50,29
14.2	Ud	Ensayo pasa comprobar las propiedades exigibles a los ladrillos macizos no vistos, determinando la absorción de agua, según UNE 67027/84, la succión de agua según UNE 67031/85, la resistencia a compresión, según UNE 67026/84 y las características geométricas, según UNE 67030/85; incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	216,52	216,52
14.3	Ud	Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento mediante vertido de agua durante un periodo mínimo de 1 hora y comprobación de la perfecta evacuación y ausencia de embalsamientos en las arquetas.			
		Total ud .....:	1,000	77,27	77,27
14.4	Ud	Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/ art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm² para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm² para comprobar la estanqueidad.			
		Total ud .....:	1,000	77,27	77,27
14.5	Ud	Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción.			
		Total ud .....:	1,000	51,51	51,51
14.6	Ud	Prueba completa de la instalación eléctrica interior de 1 vivienda comprendiendo la comprobación de los diámetros de los conductos y las secciones de los conductores, la medición en el C.G.M.P. de la resistencia en el circuito de puesta a tierra y el funcionamiento de los mecanismos; incluso emisión del informe.			
		Total ud .....:	1,000	128,78	128,78
14.7	Ud	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, según UNE 7419-78; incluso emisión del informe.			
		Total ud .....:	1,000	19,98	19,98
14.8	Ud	Ensayo para determinación in situ del espesor de la capa de aislamiento proyectado de espuma de poliuretano, con criterios según condiciones reguladoras del sello INCE ( art. 3.2.3 de la Resolución 21927 BOE 224 ); incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	35,41	35,41
14.9	Ud	Ensayo para determinación de la densidad aparente in situ de la capa de aislamiento proyectado de espuma de poliuretano, por el método de inmersión según Anexo C de Pr-UNE 92120; incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	39,95	39,95
14.10	Ud	Ud. de ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante la fabricación de 3 probetas de 4x4x16 cm. y comprobación de la resistencia a compresión, a 14 y 28 días, de probetas talladas de 4x4x4 cm.			
		Total ud .....:	1,000	53,85	53,85
14.11	Ud	Ensayo normal de ladrillos para revestir, con la determinación de la absorción de agua, según UNE 67027/84, la succión de agua según UNE 67031/85, la resistencia a compresión, según UNE 67026/84 y la determinación de la masa, según UNE 67019/86, incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	209,55	209,55
14.12	Ud	Ensayo completo sobre materiales no esmaltados para revestimientos cerámicos, con la determinación de la expansión por humedad, según UNE 67155; la resistencia química según UNE 67122; y la resistencia a la abrasión profunda, según UNE 67102; incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud .....:	1,000	709,09	709,09

## Presupuesto parcial nº 14 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.13	Ud	Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior.			
Total ud .....:			1,000	154,53	154,53
14.14	Ud	<p>prueba de carga para evaluar la capacidad resistente de la estructura existente con redacción de Plan de Ensayos evaluando la viabilidad de la prueba, llevada a cabo por organismo de control homologado y registrado a tal efecto y dirigido por un técnico competente. El Plan recogerá, entre otros, los siguientes aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Viabilidad y finalidad de la prueba.</li> <li>- Magnitudes que deben medirse y localización de los puntos de medida.</li> <li>- Procedimientos de medida.</li> <li>- Escalones de carga y descarga.</li> <li>- Medidas de seguridad.</li> </ul> <p>Una vez redactado y consensuado el Plan de Ensayos se procedera a la realizacion de las pruebas que deben seguir los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las lecturas iniciales deberán efectuarse inmediatamente antes de disponer la carga de ensayo.</li> <li>- Los elementos a ensayar deberán someterse a una carga total, incluyendo las cargas permanentes que ya actúen, equivalente a <math>0.85 \times (1.35G+1.50Q)</math>, siendo G la carga permanente que se ha determinado que actúa sobre el elemento y Q las sobrecargas previstas. Segun requisitos aportados en el informe redactado al efecto.</li> <li>- Las cargas de ensayo se dispondrán en al menos cuatro etapas aproximadamente iguales, evitando impactos sobre la estructura y la formación de arcos de descargas en los materiales empleados para materializar la carga.</li> <li>- 24 horas después de que se haya colocado la carga total del ensayo, ser realizarán las lecturas en los puntos de medida previstos. Inmediatamente después de registrar dichas lecturas se iniciará la descarga, registrándose las lecturas existentes hasta 24 horas después de haber retirado la totalidad de las cargas.</li> <li>- Se realizará un registro continuo de las condiciones de temperatura y humedad existentes durante el ensayo con objeto de realizar las oportunas correcciones si fuera pertinente.</li> <li>- Durante las pruebas de carga deberán adoptarse las medidas de seguridad adecuadas para evitar un posible accidente en el transcurso de la prueba. Las medidas de seguridad no interferirán la prueba de carga ni afectarán a los resultados.</li> </ul> <p>Una vez finalizada la prueba de carga se procedera a la redaccion y envio del informe de la prueba pertinente de donde se presentaran los resultados obtenidos. Medida la unidad terminada.</p>			
Total UD .....:			3,000	482,58	1.447,74
Total presupuesto parcial nº 14 CONTROL DE CALIDAD :					3.271,74



## Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	9.462,03
2 ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS	43.438,29
3 REVESTIMIENTOS Y CUBIERTAS	112.169,45
4 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS	28.850,91
5 SANEAMIENTO	9.132,89
6 ELECTRICIDAD	54.431,40
7 CONTRA INCENDIOS	2.615,12
8 MOBILIARIO	6.106,04
9 CARPINTERIAS	16.293,34
10 PINTURAS Y VIDRIOS	19.867,88
11 SEGURIDAD Y SALUD	2.966,08
12 URBANIZACION EXTERIOR	8.675,16
13 GESTION DE RESIDUOS	3.089,11
14 CONTROL DE CALIDAD	3.271,74
<b>Total .....</b>	<b>320.369,44</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de TRESCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

ALMENDRALEJO, OCTUBRE DE 2011  
ARQUITECTO MUNICIPAL

JORGE JIMENEZ RETAMAL